

Descriptif et Inventaire Villa Saint Pierre

La Villa St Pierre est construite sur une parcelle de terrain de 300m². Elle comprend une terrasse extérieure à l'étage de 33 m², un garage de 25 m², un parking extérieur pour une seconde voiture.

Chauffage et climatisation réversible.

Équipements de sécurité incendie : détecteurs de fumée + 2 extincteurs

La surface habitable est de 130 m².

Un Hall d'entrée de 19M² desservant toutes les pièces du RDC comprenant :

Une armoire de rangement avec miroir	cadres photo + 1 tableau
Une desserte d'entrée	un meuble bas de rangement
Un canapé-lit	

Une chambre parentale de 14 m² avec portes-fenêtres comprenant :

un lit en 140 x 200	1 chaise
2 luminaires de chevet suspendus	cadres déco
2 tables de nuit	5 cintres
un placard à 2 vantaux dont un à miroir	1 dessus de lit
Protège matelas : 1	1 couverture
Alèze : 1	Oreillers : 2
Protèges oreillers : 2	

Une chambre parentale de 11 m² avec portes-fenêtres comprenant :

un lit en 140 x 200	1 chaise
2 luminaires de chevet suspendus	cadres déco
2 tables de nuit	5 cintres
un placard à 2 vantaux dont un à miroir	1 dessus de lit
Protège matelas : 1	1 couverture
Alèze : 1	Oreillers : 2
Protèges oreillers : 2	

Une chambre de 11 m² avec portes-fenêtres comprenant :

deux lits lit en 90 x 200	oreillers : 2
2 luminaires de chevet suspendus	protèges oreillers : 2
2 tables de nuit	cadres déco
un placard à 2 vantaux	5 cintres
Protèges matelas : 2	2 dessus de lit
Alèzes : 2	2 couvertures

Une chambre de 12 m² avec portes-fenêtres comprenant :

deux lits lit en 90 x 200	oreillers : 2
2 luminaires de chevet suspendus	protèges oreillers : 2
2 tables de nuit	cadres déco
un placard à 2 vantaux	5 cintres
Protèges matelas : 2	2 dessus de lit
Alèzes : 2	2 couvertures

Un séjour à l'étage de 36 m² comprenant :

2 canapés trois places	4 cadres photo
2 fauteuils	un accès internet WIFI

1 table basse	1 box internet
1 meuble TV	1 téléviseur écran plat LCD
Un WC indépendant avec lave main + 1 poubelle	
Une salle de bain de 5 m2 avec meuble double vasque + baignoire	
1 poubelle	un radiateur sèche serviette électrique
1 sèche-cheveux	
Une salle d'eau de 3,5 m2 avec lavabo + douche	
1 poubelle	un radiateur sèche serviette électrique
1 sèche-cheveux	
A l'étage : Une cuisine équipée de 9 m2 ouverte sur le salon comprenant :	
2 tables et 8 chaises	un grille-pain électrique
1 plaque électrique	une cafetière électrique
1 four électrique	une cafetière Nespresso
une hotte aspirante	une batterie de casseroles
un réfrigérateur - congélateur	vaisselle pour 16 couverts
un four micro-onde	une horloge murale
un lave-vaisselle	égouttoirs à vaisselle : 2
Un cellier de 4m2 proposant :	
un extincteur	une étagère
un ballon électrique de 300 litres	un fer à repasser
un 2ème réfrigérateur - congélateur	une table à repasser
une poubelle 100L	
Vaisselle et ustensiles de cuisine :	
Assiettes plates : 16	Corbeille à fruits en inox : 1
Assiettes creuses : 16	3 grandes cuillers pour cuisiner
Assiettes à dessert : 16	1 louche
Plats à hors d'œuvre : 3	1 fouet
Plats à gratin : 2	Casseroles : 2
Plat à tarte : 1	Poêles : 2 + 1 couvercle
Saladiers : 3 grands	Sauteuse : 2 + 1 couvercle
Fourchettes : 16	Faitout : 1
Couteaux : 16	Carafe : 1
Petites cuillers : 16	Passoire : 1
Grandes cuillers : 16	Planche à découper : 2
Couteaux cuisine : 16	Dessous de plats : 3
Set de 6 grands couteaux : 1	Essoreuse à salade: 1
Verres à vin : 16	Bouilloire : 1
Verres à eau : 16	Découpe pomme : 1
Mugs : 16	Découpe pizza 1
Bols : 9	Epluche légume : 1
Service à café : 16 tasses	Casse noix 1
Maniques : 2	Presse agrumes : 1
Plateau : 1	Ouvre boîte : 1
2 couverts à salade	Tire-bouchon : 1
1 paire de ciseaux	Décapsuleur : 1
Flûtes à champagne : 16	Grosse cuillère à glace : 1

	Couteau à huitres : 1
Un WC indépendant	
1 poubelle	
La terrasse extérieure à l'étage de 33m2 (dont une partie couverte de 3m2) comprenant :	
une table et deux bancs	4 bains de soleil
Un barbecue à roulette, électrique	1 parasol
Un garage comprenant :	
Un meuble de rangement sous évier	Six vélos + 6 antivols
Un extincteur	Appareil de nettoyage Karscher
Un lave-linge	
Ustensiles de ménage :	
Bassine : 1	Serpillère : 1
Seau : 1	Aspirateur : 1
Balai : 1	Poubelle : 1
Balai brosse : 1	Etendoir à linge : 1
Pelle : 1	Aspirateur : 1
Linge de maison :	
Torchons : 2	Linge de lits + serviettes de toilette en option
Matériel de puériculture sur demande	
Un lit parapluie (pas de linge fourni)	Une chaise haute
Un jardin planté d'essences méditerranéennes :	
<p>Régulièrement entretenu par un jardinier professionnel. Le jardin est totalement clôturé, un portail coulissant et un portillon sécurisent l'accès à la villa. Système d'arrosage automatique.</p>	